

Warszawa, 6 listopada 2017

Informacja prasowa

Nowi najemcy wzmocnią ofertę Vis à Vis Warszawa

Do grona najemców powstającego na warszawskim Wilanowie centrum handlowego Vis à Vis, którego inwestorami są firmy Capital Park oraz Real Management, dołączają nowi najemcy, którzy zajmą łącznie powierzchnię ok. 400 mkw. Ofertę obiektu wzmocnią drogeria Hebe oraz sklep Owoce i Warzywa Świata. Centrum jest już w trakcie budowy, która rozpoczęła się z początkiem września b.r., a zakończy już w III kw. 2018 r.

Drogerie Hebe istnieją na polskim rynku od 2011 roku, a właścicielem konceptu jest koncern Jeronimo Martins. We wszystkich sklepach tej sieci klienci odnajdą bogaty asortyment m.in. kosmetyków kolorowych, pielęgnacyjnych, artykułów higienicznych, dermokosmetyków, profesjonalnych kosmetyków fryzjerskich, zapachów, a także szeroką ofertę marek niedostępnych nigdzie indziej (m.in. Gosh, Ingrid, Desigual, BeautyLab, Ava, Purederm). W Vis à Vis sieć zajmie salon o powierzchni 310 mkw. i wraz z Apteką Cosmedica będzie tworzyć trzon oferty z segmentu health&beauty. W obiekcie pojawi się także najemca spożywczy – sklep Owoce i Warzywa Świata, która zajmie lokal o pow. ok. 95 mkw.

– Chcemy stworzyć miejsce służące wygodnym, kompleksowym zakupom, ale jednocześnie odpowiadające stylowi życia okolicznych mieszkańców. Dlatego też staramy się tak dobierać najemców, by oferta obiektu była oryginalna, zróżnicowana, ale i odpowiadała na najważniejsze codzienne potrzeby naszych klientów. Naszym zamysłem jest stworzenie przestrzeni, gdzie w komfortowej, kameralnej atmosferze będzie można skorzystać z ciekawej oferty handlowej, a także licznych punktów usługowych oraz zrelaksować się na specjalnie przygotowanym w tym celu terenie rekreacyjnym, który będzie znajdował się pomiędzy dwoma budynkami Vis à Vis Warszawa – mówi Anna Kotyńska, Head of Retail Leasing Department Grupy Capital Park.

Do tej pory do grona najemców centrum dołączyły już takie marki, jak RTV Euro AGD, Apteka Cosmedica i renomowana klinika dentystryczna. Cały czas trwają zaawansowane rozmowy dotyczące kolejnych lokali i ciekawych konceptów handlowych, które się w nich znajdą. Komercjalizację obiektu prowadzi wspólnie grupa Capital Park oraz firma BOIG.

To już czwarty obiekt, powstający pod wspólnym szyldem Vis à Vis (pozostałe 3 funkcjonują już z sukcesem w Łodzi, Radomiu i Toruniu). Centrum zostanie otwarte już w III kw. 2018 r. Zlokalizowane na warszawskim Wilanowie, przy skrzyżowaniu ulic Przyczółkowej i Pałacowej, zajmie powierzchnię 4 300 mkw. GLA, na której znajdzie się od 22 do 25 lokali

handlowo-usługowych. Vis a Vis położone będzie w południowej części Warszawy przy ulicy Przyczółkowej, w bardzo bliskiej przyszłości bezpośrednio przy planowanym Węźle Przyczółkowa, który połączy Ursynów z Wawrem i umożliwi łatwy dojazd mieszkańcom Wilanowa, Ursynowa oraz Konstancina-Jeziornej. Dodatkowym komfortem dla klientów będzie parking mieszczący 104 pojazdy oraz bliskość przystanku autobusowego, obsługiwane przez 7 linii komunikacji miejskiej. Generalnym wykonawcą projektu jest firma ERBUD S.A.

Dodatkowe informacje:

Ada Wysocka
Biuro prasowe Street Mall „Vis à Vis”
tel. +48 733 332 018
e-mail: a.wysocka@beyondpr.pl

Street Mall „Vis à Vis” to sieć kameralnych centrów handlowych typu convenience zlokalizowanych przy głównych ulicach miast. Formuła obiektów jest oparta na idei dostępności i otwarciu handlu na zewnątrz. Wejścia do lokali dostępne są bezpośrednio z ulicy i parkingu, a powierzchnie wspólne zostały ograniczone do minimum. Projekty Street Mall „Vis à Vis” funkcjonują w Łodzi, Radomiu oraz Toruniu. Ich łączna powierzchnia wynosi ponad 12 tys. mkw. Obecnie realizowany jest czwarty obiekt zlokalizowany w południowej części Warszawy. Jego otwarcie jest planowane w III kwartale 2018 r. Inwestorami projektu są Grupa Capital Park oraz Real Management S.A.

Więcej informacji na <http://www.visavis-streetmall.pl>

Grupa Capital Park jest doświadczonym i aktywnym inwestorem oraz deweloperem działającym na rynku nieruchomości w Polsce od 2003 roku. Od rozpoczęcia działalności Grupa przeprowadziła ponad 100 transakcji inwestycyjnych i zarządza portfelem nieruchomości obejmującym 68 projektów o łącznej powierzchni wynajmu ok. 271 tys. mkw., zlokalizowanych w 36 miastach. Od 2013 roku spółka jest notowana na Giełdzie Papierów Wartościowych.

Real Management S.A. jest firmą funkcjonującą od ponad 15 lat na polskim rynku nieruchomości. Przedmiotem jej aktywności jest działalność deweloperska i inwestycyjna na rynku Real Estate oraz zarządzanie nieruchomościami komercyjnymi i mieszkaniowymi. Wartość rynkowa dotychczas zrealizowanych inwestycji wynosi ponad 500 mln. zł. Dynamiczny rozwój firmy i dobry standing finansowy pozwala na planowanie i wdrażanie kolejnych inwestycji na rynku nieruchomości komercyjnych i mieszkaniowych oraz ekspansję w sektorze zarządzania nieruchomościami.