

Komunikat prasowy

Warszawa, 15 marca 2016 r.

Capital Park nominowany do gdańskiej nagrody „Splendor Gedanensis” jako Mecenasa Kultury

W ostatni weekend odbyła się gala rozdania nagród Miasta Gdańska w Dziedzinie Kultury „Splendor Gedanensis” za wybitne osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej i upowszechniania kultury za 2015 rok. W tym roku Grupa Capital Park została nominowana w kategorii Mecenasa Kultury za zachowanie mozaiki gdańskiej artystki Anny Fiszer.

Mozaika Anny Fiszer znajduje się na budynku dawnego Kina Neptun w Gdańsku. Ma ponad 400 mkw. powierzchni. Jest to pierwsza w Europie przeprowadzana na taką skalę relokacja ceramiki. Całość zostanie podzielona na 5 tys. elementów o wielkości 20x20 cm, ponumerowana i zabezpieczona do czasu ponownej ekspozycji. Wszystkie działania prowadzone są pod nadzorem konserwatora.

W 2015 r. został powołany zespół roboczy, w którego skład weszli przedstawiciele Akademii Sztuk Pięknych, Politechniki Gdańskiej, Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Stowarzyszenia Historyków Sztuki oraz inwestora – Grupy Capital Park, a także ruchów społecznych. Wspólnie wypracowali oni rozwiązanie umożliwiające zabezpieczenie i przechowanie mozaiki Anny Fiszer do czasu wytypowania dla niej docelowej lokalizacji.

– Cieszymy się, że nasz wysiłek włożony w zachowanie dziedzictwa miasta został doceniony – mówi Kinga Nowakowska, Dyrektor Operacyjny Grupy Capital Park.
– Mamy w swoim portfolio kilka projektów rewitalizacyjnych i wiele doświadczeń w tym zakresie. Zależy nam, aby realizowane przez nas projekty poprzez nowe funkcje przyczyniały się do ożywienia miasta, zachowując jednocześnie swój charakter oraz wartości historyczne i artystyczne odzwierciedlone w dziełach swojego czasu – dodaje.

W miejscu dawnego Kina Neptun powstaje obecnie hotel Hampton by Hilton. Dzięki nowej funkcji miejsce to będzie przyciągać turystów i podróżnych, chętnie korzystających m.in. z oferty gastronomicznej i licznych sklepów w okolicy.

– Staramy się połączyć przeszłość tego miejsca z nowoczesnymi funkcjami. Mając na uwadze przeszłość kinową, zaplanowaliśmy w podziemiach obiektu małą salę projekcyjną – mówi Dominik Czekajski, project manager w Grupie Capital Park odpowiedzialny za realizację projektu.

Również w wystroju hotelu pojawią się elementy przypominające o przeszłości tego miejsca, np. zdjęcia kina Neptun znajdą się w pokojach dla gości.

Hotel Hampton by Hilton będzie liczył 156 pokoje, fitness, dwie sale konferencyjne i podziemny garaż dla 36 aut. Projekt będzie stanowił unikalne połączenie tkanki historycznej i nowoczesnej architektury.

Dodatkowe informacje:

Capital Park

Grupa Capital Park jest doświadczonym i aktywnym inwestorem i deweloperem działającym na rynku nieruchomości w Polsce od ponad dziesięciu lat, specjalizującym się w wyszukiwaniu i wykorzystywaniu okazji rynkowych (ang. opportunistic investor). Głównym przedmiotem działalności Grupy jest nabywanie nieruchomości ze znacznym potencjałem budowy wartości, np. poprzez zmianę warunków zagospodarowania przestrzennego lub uzyskanie pozwolenia na budowę, budowę nowych lub przebudowę istniejących obiektów, lub poprawę zarządzania istniejącymi budynkami.

Capital Park osiąga dochody z najmu oraz ze sprzedaży nieruchomości lub produktów inwestycyjnych opartych na nieruchomościach. Grupa aktywnie poszukuje możliwości zakupu nowych projektów nieruchomościowych oraz nowych źródeł dochodów i wzrostu wartości w obszarach rynku charakteryzujących się dużym potencjałem rozwoju. Od rozpoczęcia działalności w 2003 roku Grupa przeprowadziła ponad 100 transakcji inwestycyjnych i zarządza portfelem nieruchomości obejmującym 75 projektów o łącznej powierzchni wynajmu brutto ok. 250 tys. mkw., zlokalizowanych w 37 miastach. Spośród tych projektów 39 nieruchomości handlowych typu high-street znajduje się w strukturze nowo utworzonego, innowacyjnego na polskim rynku Real Estate Income Assets FIZ AN, którym Grupa aktywnie zarządza i w którym posiada 15-proc. udział.

Na dzień 31 grudnia 2014 r. bieżąca wartość portfela nieruchomości zarządzanych przez Grupę wynosiła 1,6 mld zł. Na dzień 31 grudnia 2014 r. 79% bieżącej wartości portfela Grupy stanowiły nieruchomości w Warszawie, czyli na największym i jednym z najbardziej perspektywicznych rynków nieruchomości komercyjnych w Polsce.

Biuro prasowe Capital Park

Joanna Cybulska

tel. 0 48 22 642 24 16, + 48 609 716 305

email: j.cybulska@mediadem.pl