

## Komunikat prasowy

---

Warszawa, marzec 2016 r.

---

### **Carpooling – nowa usługa w Royal Wilanów**

**Royal Wilanów, należący do portfolio Grupy Capital Park, zdecydował się wprowadzić nową usługę dla zmotoryzowanych pracowników obiektu. Z myślą o nich, dzięki specjalnie utworzonej platformie, można już korzystać z Carpoolingu polegającego na współdzieleniu samochodów podczas podróży do i z miejsca pracy.**

Po doskonałym przyjęciu usługi Carpooling w Eurocentrum Office Complex, Grupa Capital Park zdecydowała się wprowadzić tę samą możliwość w warszawskim Royal Wilanów. Carpooling stanowi doskonałą alternatywę dla tradycyjnych sposobów samodzielnego podróżowania i, mówiąc najprościej, polega na współdzieleniu auta. Głównym powodem korzystania z tej usługi jest chęć zmniejszenia zużycia benzyny, ale także pozytywny wpływ na środowisko naturalne poprzez obniżenie emisji CO2.

Dzięki specjalnie utworzonej platformie, dostępnej pod adresem <http://carpooling.royal-wilanow.pl/>, pracownicy Royal Wilanów już mogą kontaktować się ze sobą w celu zaplanowania wspólnych dojazdów z domu do pracy i z pracy do domu.

Poza obniżeniem kosztów transportu, Carpooling skutecznie przyczynia się do zmniejszenia korków w zatłoczonych miastach oraz ogranicza problem z parkowaniem. Trudno też nie zauważyć dodatkowego pozytywnego aspektu tej usługi, polegającego na integracji podróżujących. To właśnie dzięki wspólnym przejazdom osoby pracujące w tym samym budynku mogą poznać się lepiej.

**Dodatkowe informacje:****Inwestor**

Grupa Capital Park jest doświadczonym i aktywnym inwestorem i deweloperem działającym na rynku nieruchomości w Polsce od ponad dziesięciu lat, specjalizującym się w wyszukiwaniu i wykorzystywaniu okazji rynkowych (ang. opportunistic investor). Głównym przedmiotem działalności Grupy jest nabywanie nieruchomości ze znacznym potencjałem budowy wartości, np. poprzez zmianę warunków zagospodarowania przestrzennego lub uzyskanie pozwolenia na budowę, budowę nowych lub przebudowę istniejących obiektów, lub poprawę zarządzania istniejącymi budynkami.

Capital Park osiąga dochody z najmu oraz ze sprzedaży nieruchomości lub produktów inwestycyjnych opartych na nieruchomościach. Grupa aktywnie poszukuje możliwości zakupu nowych projektów nieruchomościowych oraz nowych źródeł dochodów i wzrostu wartości w obszarach rynku charakteryzujących się dużym potencjałem rozwoju. Od rozpoczęcia działalności w 2003 roku Grupa przeprowadziła ponad 100 transakcji inwestycyjnych i zarządza portfelem nieruchomości obejmującym 75 projektów o łącznej powierzchni wynajmu brutto ok. 250 tys. mkw., zlokalizowanych w 37 miastach. Spośród tych projektów 39 nieruchomości handlowych typu high-street znajduje się w strukturze nowo utworzonego, innowacyjnego na polskim rynku Real Estate Income Assets FIZ AN, którym Grupa aktywnie zarządza i w którym posiada 15-proc. udział.

Na dzień 31 grudnia 2014 r. bieżąca wartość portfela nieruchomości zarządzanych przez Grupę wynosiła 1,6 mld zł. Na dzień 31 grudnia 2014 r. 79% bieżącej wartości portfela Grupy stanowiły nieruchomości w Warszawie, czyli na największym i jednym z najbardziej perspektywicznych rynków nieruchomości komercyjnych w Polsce.

**Biuro prasowe Capital Park**

Joanna Cybulska  
tel. 0 48 22 642 24 16, + 48 609 71 63 05  
email: j.cybulska@mediadem.pl

Marcin Markowski  
tel. 0 48 22 642 24 16, + 48 609 71 61 13  
email: j.cybulska@mediadem.pl