

Komunikat prasowy

Warszawa, styczeń 2016 r.

Fraternity w Royal Wilanów

Klasyczna marka mody damskiej – Fraternity – dołączy do grona najemców Royal Wilanów.

Fraternity to marka, która łączy w sobie klasyczny szyk z nonszalanckim tylem miejskim. Kolekcje, skierowane do nowoczesnych kobiet, powstają w oparciu o aktualne trendy. Salon zajmie blisko 40 mkw. powierzchni w Royal Wilanów.

Royal Wilanów to projekt wielofunkcyjny, którego oferta sklepów, punktów usługowych, kawiarni i restauracji tworzy nowe miejsce spotkań w warszawskim Wilanowie – jednej z najdynamiczniej rozwijających się dzielnic stolicy.

W ostatnim czasie do dyspozycji Klientów oddano studio pielęgnacji paznokci Nail Clinic, a już niebawem nastąpi otwarcie profesjonalnego studio metamorfoz Aneta Swatek Permanent Make Up & Beauty Concept.

Dodatkowe informacje:

Inwestor

Grupa Capital Park jest doświadczonym i aktywnym inwestorem i deweloperem działającym na rynku nieruchomości w Polsce od ponad dziesięciu lat, specjalizującym się w wyszukiwaniu i wykorzystywaniu okazji rynkowych (ang. opportunistic investor). Głównym przedmiotem działalności Grupy jest nabywanie nieruchomości ze znacznym potencjałem budowy wartości, np. poprzez zmianę warunków zagospodarowania przestrzennego lub uzyskanie pozwolenia na budowę, budowę nowych lub przebudowę istniejących obiektów, lub poprawę zarządzania istniejącymi budynkami.

Capital Park osiąga dochody z najmu oraz ze sprzedaży nieruchomości lub produktów inwestycyjnych opartych na nieruchomościach. Grupa aktywnie poszukuje możliwości zakupu nowych projektów nieruchomościowych oraz nowych źródeł dochodów i wzrostu wartości w obszarach rynku charakteryzujących się dużym potencjałem rozwoju. Od rozpoczęcia działalności w 2003 roku Grupa przeprowadziła ok. 100 transakcji inwestycyjnych i zarządza portfelem nieruchomości obejmującym 75 projektów o łącznej powierzchni wynajmu brutto ok. 250 tys. mkw., zlokalizowanych w 37 miastach. Spośród tych projektów 39 nieruchomości handlowych typu

high-street znajduje się w strukturze nowo utworzonego, innowacyjnego na polskim rynku Real Estate Income Assets FIZ AN, którym Grupa aktywnie zarządza i w którym posiada 15-proc. udział. Na dzień 31 grudnia 2014 r. bieżąca wartość portfela nieruchomości zarządzanych przez Grupę wynosiła 1,6 mld zł. Na dzień 31 grudnia 2014 r. 79% bieżącej wartości portfela Grupy stanowiły nieruchomości w Warszawie, czyli na największym i jednym z najbardziej perspektywicznych rynków nieruchomości komercyjnych w Polsce.

Biuro prasowe Capital Park

Katarzyna Mituła
tel. 0 48 22 642 24 16, + 48 783 23 83 83
email: k.mitula@mediadem.pl