

Informacja prasowa

Toruń, 20 października 2009 r.

Capital Park restauruje toruńską starówkę

Jedna z najstarszych kamienic Starego Miasta w Toruniu przy reprezentacyjnej ulicy Szerokiej zyskała nowy blask. Spółka Capital Park, właściciel nieruchomości, zakończyła właśnie jej renowację i wynajęła międzynarodowej sieci odzieżowej C&A. 15 października br. nastąpiło uroczyste otwarcie sklepu, powstał tu ekskluzywny fashion house.

Kamienica przy ul. Szerokiej 19 to doskonały przykład połączenia zabytkowej przestrzeni z nowoczesną przestrzenią handlową. Dokonano odnowienia gotyckiej elewacji zachodniej, belek drewnianych z odnowioną polichromią z XVI wieku, drewnianej klatki schodowej z piętra 3 na 4, łuków naściennych, łęków w piwnicy, konstrukcji więźby dachowej z XIII wieku. We współpracy ze Stołecznym Konserwatorem Zabytków dostosowano budynek do współczesnych wymogów powierzchni handlowej. Firma Capital Park będąca właścicielem nieruchomości w całej Polsce, rozwija na naszym rynku koncept „high street” (ulic handlowych w centrach miast) oraz prowadzi liczne projekty na terenie całego kraju.

Ulica Szeroka, przy której mieści się zabytkowa kamienica, to jedna z najpopularniejszych i najbardziej reprezentacyjnych ulic handlowych toruńskiej starówki, wpisana na listę światowego dziedzictwa UNESCO. Zlokalizowane są tam liczne sklepy, instytucje finansowe oraz restauracje. Tę ofertę od połowy października doskonale uzupełnił pierwszy sklep C&A w Toruniu, w którym torunianie będą mogli kupić ubrania na różne okazje z najnowszych kolekcji. Sklep zajmuje wszystkie pięć kondygnacji

(piwnicę, parter i trzy piętra), między którymi klienci będą poruszać się schodami ruchomymi, windą oraz trzema klatkami schodowymi, w tym jedną zabytkową. Na ostatnim piętrze znajdują się biura i magazyny. Łączna powierzchnia sklepu to 1 780 mkw.

Przy projekcie pracowały dwie lokalne firmy - Andrzej Pamin Zakład Przygotowania i Nadzoru Inwestycji (odpowiedzialna za projekt architektoniczny) oraz KOMA Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze Budownictwa i Instalacji (generalny wykonawca).

Dane techniczne:

- powierzchnia użytkowa łącznie: 1 780,48 mkw.
- piwnica: 373,12 mkw.
- parter: 390,92 mkw.
- 1 piętro: 390,02 mkw.
- 2 piętro: 335,20 mkw.
- 3 piętro: 291,22 mkw.

Informacje dodatkowe

Inwestor

Grupa CAPITAL PARK działa na polskim rynku nieruchomości od 2005 roku jako aktywny uczestnik kapitałowy i organizator projektów nieruchomościowych. Wiodąca w niej spółka Capital Park sp. z o.o. inwestuje na zasadach funduszu private equity środki własne oraz środki funduszy znanych generalnie jako Patron Capital Funds, który dysponuje kapitałem ponad w wysokości ponad 1,7 mld euro. W ramach funduszy CP Realty I i CP Realty II spółka stworzyła jeden z największych na polskim rynku portfeli nieruchomości. Wchodzące w skład Grupy Capital Park spółki celowe odpowiadają za realizację poszczególnych projektów.

C&A Polska Sp. z o.o.

C&A to bardzo znany dom mody założony w 1861 roku, który posiada ponad 1300 sklepów w 16 państwach. Od wielu lat C&A pozostaje liderem rynku w większości krajów Unii Europejskiej. Swoją pozycję utrzymuje i umacnia dzięki konsekwentnie realizowanej koncepcji sklepu familijnego, oferującego wyjątkowy wybór wysokiej jakości kolekcji dla

całej rodziny w atrakcyjnych cenach. Estetyczny i klarowny sposób prezentacji towaru, funkcjonalne i nowoczesne meble, przyjazne oświetlenie oraz kompetentny personel tworzą unikalną atmosferę sklepów C&A.

W Polsce, C&A jako część C&A Europa działa od 2001 roku i posiada 34 sklepy w 22 miastach Polski. Sklep C&A w Toruniu przy ulicy Szerokiej 19 jest pierwszym sklepem wolnostojącym usytuowanym w zabytkowej kamienicy.

Kontakt:

Biuro prasowe Capital Park

Joanna Cybulska

j.cybulska@mediadem.pl

+ 48 609 716 113, 00 48 22 642 24 16,