

Komunikat prasowy

Warszawa, listopad 2017 r.

Royal Wilanów rozkwitnie w listopadzie

Royal Wilanów, wielofunkcyjny budynek położony przy ulicy Klimczaka 1, jeszcze bardziej poszerza swoją ofertę handlowo-usługową. Już w środę, 15 listopada, do grona jego najemców dołączy kwiaciarnia Buqiet.

W najbliższych dniach w Royal Wilanów zostanie otwarta nowa kwiaciarnia Buqiet. Pierwsza kwiaciarnia pod tą nazwą działa zaledwie od ponad roku, ale już zdążyła zyskać popularność wśród klientów i zdobyć pierwsze miejsce w plebiscycie na najlepszą kwiaciarnię na Mokotowie. Jej oferta obejmuje kwiaty cięte, doniczkowe, bukiety, kompozycje, dekoracje sezonowe i świąteczne. Buqiet zapewnia kwiatową oprawę wszelkiego rodzaju uroczystości i przyjmuje także niestandardowe zamówienia, takie jak dekoracje na potrzeby eventów, wesel, sklepów czy witryn. Oferta kwiaciarni w Royal Wilanów mierzącej ponad 49 mkw. powierzchni będzie równie szeroka.

Royal Wilanów to przestrzeń biurowa klasy A, ale też bogata i różnorodna oferta sklepów (Fraternity, Swing, Piotr i Paweł, Rossmann, Adventure Sport, Bang & Olufsen, Mammut, Nike Pro czy Together Home), restauracji (Bierhalle, Dunkin' Donuts, Green Caffè Nero, Kuchnia Otwarta, Nama Sushi, Plato, Winquiel, YeYe - Mex Food & Music Bar) i punktów usługowych (Artis Wellness Club, Kosmetyczny Instytut Dr Irena Eris, Hamski Barber, Cook Story by Samsung i inne). Już na wiosnę 2018 w Royal Wilanów pojawi się także przedszkole i żłobek „Ala ma kota”.

Dywersyfikowanie oferty handlowo-usługowej to jeden ze sposobów w jaki grupa Capital Park, właściciel i zarządca Royal Wilanów, realizuje swoją autorską strategię asset managementu, „Biuro Plus”. To nowoczesne podejście zakłada dostarczanie pracownikom maksimum komfortu w najwyższej jakości wnętrzach pełnych ekologicznych rozwiązań, a także umożliwienie im realizowania codziennych potrzeb w budynku, w którym są zatrudnieni.

Inwestor

Grupa Capital Park jest aktywnym inwestorem, doświadczonym deweloperem i zarządcą nieruchomości działającym na polskim rynku od ponad 14 lat. Od momentu powstania w 2003 roku Grupa przeprowadziła ponad 100 transakcji inwestycyjnych. Zarządza obecnie portfelem 68 projektów nieruchomościowych o łącznej powierzchni ok. 271 tys. mkw. w 34 miastach, którego bieżąca wartość wynosi 2,1 mld zł.

Flagowymi inwestycjami Grupy Capital Park są trzy warszawskie projekty: największy ekologiczny biurowiec z certyfikatem LEED Platinum – Eurocentrum Office Complex (85 tys. mkw. powierzchni biurowo-handlowej), wielofunkcyjny budynek Royal Wilanów (36 tys. mkw. powierzchni biurowo-handlowej) oraz rewitalizacja dawnej Fabryki Norblina – ArtN (65 tys. mkw.).

Grupa specjalizuje się w wyszukiwaniu i wykorzystywaniu okazji rynkowych oraz nabywaniu nieruchomości ze znacznym potencjałem budowy wartości. Cechą wyróżniającą Grupę jest również kreatywne podejście do asset managementu. Wartością dodaną obiektów, zarówno dla najemców, jak i okolicznych mieszkańców, jest unikalny, stworzony przez Grupę, program „Biuro Plus” oferujący szeroki zakres usług i aktywności oraz ogólnodostępną przestrzeń publiczną wokół budynków.

Capital Park osiąga dochody z najmu oraz sprzedaży nieruchomości lub produktów inwestycyjnych opartych na nieruchomościach. W 2013 r. Grupa stworzyła innowacyjny na polskim rynku Real Estate Income Assets FIZ AN I złożony z 39 atrakcyjnie zlokalizowanych nieruchomości handlowych typu high-street, którym aktywnie zarządza i w którym posiada 15-proc. udział. W 2016 r. Grupa Capital Park stworzyła REIA FIZ II, w skład którego wchodzi portfel ośmiu nieruchomości.

Od grudnia 2013 r. spółka Capital Park S.A. jest notowana na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Biuro prasowe Capital Park

Joanna Cybulska

tel. 0 48 22 642 24 16, + 48 609 716 305

email: j.cybulska@mediadem.pl