

Warszawa, 24 kwietnia 2017

Informacja prasowa

Galeria Zaspa – to już rok!

22 kwietnia br. Galeria Zaspa, dawne ETC Gdańsk, świętowała swoje pierwsze urodziny. Dokładnie rok temu zakończyła się modernizacja obiektu, który jest jednym z najstarszych centrów handlowych w Trójmieście. Tylko w ciągu ostatniego półrocza galerię odwiedziło blisko 850 tysięcy klientów.

Modernizacja była prowadzona przez Grupę Capital Park i Akron Grup w oparciu o koncepcję 4RE zakładającą repozycjonowanie, redesign, rekomercjalizację oraz rebranding dawnego ETC w celu dostosowania go do aktualnych standardów rynkowych. Centrum handlowe przeszło gruntowną przebudowę obejmującą m.in. wzmocnienie konstrukcji oraz unowocześnienie wnętrza i elewacji obiektu, a także całkowitą zmianę układu komunikacyjnego. Obiekt został również przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz rodzin z dziećmi. Galeria Zaspa stale nawiązuje do pierwotnej funkcji obiektu – hangaru lotniczego, zarówno poprzez elementy architektoniczne, jak i wizualne. Na ścianach znajdują się grafiki z historycznymi zdjęciami, a elementy konstrukcyjne stylizowane są na skrzydła samolotu.

- Galeria Zaspa to przede wszystkim centrum codziennych, wygodnych zakupów dla mieszkańców okolicznych osiedli. Naszym głównym celem było zachowanie handlowych tradycji tego miejsca, które sięgają lat 90-tych, i tchnięcie w nie nowego życia – podsumowuje Marcin Juszczyk, członek zarządu Grupy Capital Park. Dotychczasowa frekwencja potwierdza, że udało nam się zrealizować ten plan, a przygotowana oferta spotkała się z bardzo dobrym odbiorem klientów. Swoją sukcesywną operację potwierdzają także najemcy operujący w Galerii Zaspa, co daje powody do dużej satysfakcji – dodaje.

Na powierzchni ponad 8.800 mkw. znajduje się 40 ogólnopolskich oraz lokalnych marek. Wśród nich m.in. supermarket Intermarche, drogeria Rossmann, salon RTV Euro ADG, Fitness Club Calypso, sklepy odzieżowe Textil Market, Natalia Strojna i Exxellent, cukiernia Sowa, salon prasowy Inmedio oraz apteka Dbam o Zdrowie. Lokalnych najemców reprezentują m.in. piekarnia Szydłowski, ZOO Karina czy sklep kolonialny Camellia. W Galerii Zaspa można także skorzystać z usług krawieckich, pralni, punktu dorabiania kluczy, kantoru, kwiaciarni, bankomatu, serwisu GSM, salonu fotograficznego czy laboratorium diagnostycznego Synevo. Od kwietnia 2016 do grona najemców dołączyli również KiK oraz Domino's Pizza, a supermarket Intermarche przedłużył umowę najmu z Galerią na kolejne 10 lat.

Za prace budowlane odpowiadała firma Budimex. Autorem koncepcji elewacji nowej galerii było austriackie biuro ATP Architekten Ingenieure, natomiast projekt budowlany i wykonawczy wykonała pracownia Alicja i Andrzej Andrzejewscy z Gdyni. Cały budynek jest okalany dużą siatką z charakterystycznym, rozpoznawalnym wzorem zaprojektowaną w

technice 3D przez Przemysława Mac. Stopę – cenionego na całym świecie architekta i założyciela biura projektowego Massive Design. Projekt był współfinansowany przez inwestorów oraz z kredytu udzielonego przez Alior Bank. Za komercjalizację centrum odpowiada firma doradcza BOIG.

Dodatkowe informacje:

Karolina Goczół

Biuro prasowe Galeria ZaspA

tel. +48 509 757 886

e-mail: k.goczol@beyondpr.pl

Galeria ZaspA (dawne ETC Gdańsk) to centrum handlowe zlokalizowane w gdańskiej dzielnicy ZaspA. W latach 2015/2016 obiekt przeszedł gruntowną modernizację, zrealizowaną przez Grupę Capital Park (inwestora) oraz Akron Group (właściciela obiektu). Aktualnie na powierzchni 8.800 mkw. mieści się 40 punktów handlowych i usługowych. Klienci mają do dyspozycji parking z 215 miejscami postojowymi. Obiekt pierwotnie pełnił funkcję hangaru lotniczego. Do swojej historii nawiązuje poprzez elementy architektoniczne i wizualne. Elementy konstrukcyjne znajdujące się w galerii są stylizowane na skrzydła samolotu, a na ścianach znajdują się grafiki z historycznymi zdjęciami. Także nowe logo Galerii ZaspA nawiązuje do historii miejsca, wykorzystując motyw skrzydeł samolotu, jako odniesienie do pierwotnych funkcji jakie pełnił budynek.

Więcej informacji: www.galeriazaspa.pl

Grupa Capital Park jest inwestorem i deweloperem działającym na rynku nieruchomości w Polsce. Specjalizuje się w wyszukiwaniu i wykorzystywaniu okazji rynkowych oraz modernizacji obiektów handlowych i usługowych. Od rozpoczęcia działalności w 2003 roku grupa przeprowadziła ok. 100 transakcji inwestycyjnych i zarządza portfelem nieruchomości obejmującym 69 projektów, zlokalizowanych w 34 miastach.

Akron Group to austriacka grupa specjalizująca się w inwestowaniu w nieruchomości biurowe, handlowe oraz logistyczne. Firma działa na rynku austriackim, polskim, węgierskim oraz holenderskim oferując możliwości inwestowania m.in. dla inwestorów indywidualnych oraz instytucjonalnych.