

Warszawa, 14 marca 2016

Informacja prasowa

Modernizacja galerii na gdańskiej Zaspie dobiega końca

Remont jednego z najstarszych gdańskich obiektów handlowych - ETC Gdańsk - dobiega końca. Już w kwietniu klienci będą mogli dokonywać zakupów w odnowionych wnętrzach centrum, które po modernizacji będzie nosić nazwę Galeria Zaspas.

Rozpoczęta w lipcu 2015 roku przez firmy Capital Park i Akron Group przebudowa, weszła w ostatni etap. Trwają prace wykończeniowe i aranżacyjne, by na początku kwietnia przywitać najemców i klientów w nowych wnętrzach. Dawne ETC zmieniło się nie do poznania. Przebudowane zostały wnętrza budynku, zmieniono plan podziału lokali oraz układ komunikacyjny. Powierzchnia handlowa została dostosowana do aktualnych standardów rynkowych. Wzmocniona została także konstrukcja nośna budynku, a elewacja otrzymała nowy wygląd. Dodatkowo zadbane o elementy zwiększające komfort zakupów. W galerii zostały zamontowane nowe ruchome schody, zainstalowano także windy. Wewnątrz centrum wygospodarowano więcej miejsca, by poszerzyć korytarze i stworzyć punkt odpoczynku na wygodnych kanapach. Wkrótce zazielenią się także okolice centrum. Cały teren wokół galerii został obsadzony licznymi krzewami. Dla klientów centrum dostępny będzie parking z 215 miejscami postojowymi dla samochodów oraz stojaki na rowery. Budynek został również przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

„Galeria Zaspas będzie miejscem codziennych, wygodnych zakupów dla mieszkańców dzielnicy Zaspas i okolicznych osiedli mieszkaniowych. Stopniowo będziemy uzupełniać ofertę handlowo-usługową centrum, tak by zaspokajało codzienne potrzeby zakupowe klientów” – informuje Marcin Juszczyk, dyrektor ds. inwestycji w firmie Capital Park.

W odnowionej Galerii Zaspas na powierzchni ok 8.800 mkw. znajdzie się 37 lokali: 24 na parterze, 13 na piętrze oraz trzy wyspy handlowe w częściach wspólnych. Część najemców centrum przez cały okres przebudowy funkcjonowała w miasteczku handlowym zlokalizowanym na parkingu przy galerii. Już wkrótce otworzą oni działalność w nowych formatach. Wśród najemców znajdują się przedstawiciele znanych, ogólnopolskich marek tj. supermarket Intermarche, drogeria Rossmann, sklep RTV EURO AGD, cukiernia Sowa, sklep z odzieżą Textil Market czy pizzeria Domino's Pizza oraz reprezentanci lokalnych i regionalnych firm tj.: market zoologiczny ZOO Karina, piekarnia Szydłowski, sklep kolonialny Camellia, butik z odzieżą Exxellent. W Galerii Zaspas można będzie także zadbać o kondycję w nowoczesnym klubie fitness Calypso oraz skorzystać z usług medycznych, które oferuje

Centrum Diagnostyczne Synewo. Dodatkowo klienci będą mieli do dyspozycji salonik prasowy, aptekę, kantor, kwaciarnię, usługi krawieckie, pralnię, serwis GSM, stoisko z e-papierosami oraz usługi fotograficzne i punkt dorabiania kluczy.

Wraz z otwarciem centrum po modernizacji dawne ETC zmienia także na Galerię Zaspą.

„Nowa nazwa nawiązuje do lokalizacji obiektu w dzielnicy Zaspą. Ponadto słowo ‘galeria’ dużo lepiej oddaje obecny charakter tego miejsca po modernizacji. Galeria Zaspą to zupełnie nowa jakość, to nowoczesny obiekt handlowy dla dzielnicy Zaspą i okolicznych osiedli” – wyjaśnia Marcin Juszczyk.

Miejsce, w którym obecnie znajduje się Galeria Zaspą ma długą i ciekawą historię sięgającą lat 20-tych XIX wieku. W 1820 roku na tych terenach został utworzony ośrodek ćwiczeń wojsk pruskich. 100 lat później powstał budynek, który pełnił funkcję hangaru lotniczego, a przez szereg lat jego przeznaczenie zmieniało się kilkakrotnie od portu lotniczego, przez dworzec autobusowy aż po centrum handlowe. Galeria Zaspą pielęgnuje historię miejsca i nawiązuje do niej w swojej architekturze. Zachowany został pierwotny kształt budynku nawiązujący do dawnego hangaru lotniczego oraz więźba dachowa. Elementy konstrukcyjne znajdujące się w galerii są stylizowane na skrzydła samolotu, a na ścianach znajdują się grafiki z historycznymi zdjęciami. Także nowe logo Galerii Zaspą nawiązuje do historii miejsca, wykorzystując motyw skrzydeł samolotu, jako odniesienie do pierwotnych funkcji jakie pełnił budynek.

Za projekt przebudowy odpowiada Pracownia Architektoniczna Alicja i Andrzej Andrzejewscy z Gdyni. Generalnym wykonawcą budowy jest firma Budimex.

Dodatkowe informacje:

Karolina Goczół

Biuro prasowe Galerii Zaspą

tel. +48 509 757 886

e-mail: k.goczol@beyondpr.pl

Grupa Capital Park jest inwestorem i deweloperem działającym na rynku nieruchomości w Polsce. Specjalizuje się w wyszukiwaniu i wykorzystywaniu okazji rynkowych oraz modernizacji obiektów handlowych i usługowych. Od rozpoczęcia działalności w 2003 roku grupa przeprowadziła ok. 100 transakcji inwestycyjnych i zarządza portfelem nieruchomości obejmującym 76 projektów, zlokalizowanych w 39 miastach.

Akron Group to austriacka grupa specjalizująca się w inwestowaniu w nieruchomości biurowe, handlowe oraz logistyczne. Firma działa na rynku austriackim, polskim, węgierskim oraz holenderskim oferując możliwości inwestowania m.in. dla inwestorów indywidualnych oraz instytucjonalnych.