

Komunikat prasowy

Warszawa, kwiecień 2016 r.

Poczta Polska w Royal Wilanów

Już niebawem poszerzy się zakres usług oferowanych klientom Royal Wilanów. Z końcem maja br. swoją placówkę w obiekcie należącym do portfolio Grupy Capital Park otworzy Poczta Polska.

Royal Wilanów od pierwszego dnia swojej działalności stało się ulubionym miejscem zakupów mieszkańców warszawskiego Wilanowa i okolic. Poza szeroką ofertą sklepów różnych branż, w tym największego w kraju salonu marki Nike oraz supermarketu Piotr i Paweł, klienci tej części stolicy w jednym miejscu mają do swojej dyspozycji wciąż poszerzającą się ofertę usług.

Obecnie wśród najemców tego sektora, klienci mogą znaleźć m.in.: instytut kosmetyczny, studio urody, ekskluzywny salon wellness, aptekę, centrum medyczne, biuro podróży, kantor, pralnię czy myjnię samochodową.

Z końcem maja 2016 portfolio usług Royal Wilanów uzupełni najnowsza placówka Poczty Polskiej. Dzięki niej klienci mieszczących się tu sklepów, będą mogli także zapłacić rachunki oraz nadać przesyłki. Nowy najemca zajmie lokal o powierzchni niemal 75 mkw.

Dodatkowe informacje:

Inwestor

Grupa Capital Park jest doświadczonym i aktywnym investorem i deweloperem działającym na rynku nieruchomości w Polsce od ponad dziesięciu lat, specjalizującym się w wyszukiwaniu i wykorzystywaniu okazji rynkowych (ang. opportunistic investor). Głównym przedmiotem działalności Grupy jest nabywanie nieruchomości ze znacznym potencjałem budowy wartości, np. poprzez zmianę warunków zagospodarowania przestrzennego lub uzyskanie pozwolenia na budowę, budowę nowych lub przebudowę istniejących obiektów, lub poprawę zarządzania istniejącymi budynkami.

Capital Park osiąga dochody z najmu oraz ze sprzedaży nieruchomości lub produktów inwestycyjnych opartych na nieruchomościach. Grupa aktywnie poszukuje możliwości zakupu nowych projektów nieruchomościowych oraz nowych źródeł dochodów i wzrostu wartości w obszarach rynku charakteryzujących się dużym potencjałem rozwoju. Od rozpoczęcia działalności w 2003 roku Grupa przeprowadziła ok. 100 transakcji inwestycyjnych i zarządza portfelem nieruchomości obejmującym 75 projektów o łącznej powierzchni wynajmu brutto ok. 250 tys. mkw., zlokalizowanych w 37 miastach. Spośród tych projektów 39 nieruchomości handlowych typu high-street znajduje się w strukturze nowo utworzonego, innowacyjnego na polskim rynku Real Estate Income Assets FIZ AN, którym Grupa aktywnie zarządza i w którym posiada 15-proc. udział. Na dzień 31 grudnia 2014 r. bieżąca wartość portfela nieruchomości zarządzanych przez Grupę wynosiła 1,6 mld zł. Na dzień 31 grudnia 2014 r. 79% bieżącej wartości portfela Grupy stanowiły nieruchomości w Warszawie, czyli na największym i jednym z najbardziej perspektywicznych rynków nieruchomości komercyjnych w Polsce.

Biuro prasowe Capital Park

Joanna Cybulska

tel. 0 48 22 642 24 16, + 48 609 71 63 05

email: j.cybulska@mediadem.pl

Marcin Markowski

tel. 0 48 22 642 24 16, + 48 609 71 61 13

email: j.cybulska@mediadem.pl