

Komunikat prasowy

Warszawa, listopad 2015 r.

Green Caffè Nero w Royal Wilanów

W dniu dzisiejszym poszerzyła się oferta należącego do portfolio Grupy Capital Park projektu Royal Wilanów. Do grona najemców obiektu dołączył lokal popularnych kawiarni Green Caffè Nero.

W związku z ostatnimi otwarciem lokali gastronomicznych – Naturel, Nama Sushi Bierhalle i Green Caffè Nero, Royal Wilanów stał się najchętniej odwiedzanym miejscem przez wielbicieli wyszukanej kuchni tej części Warszawy i nie tylko. Już od 3 listopada mogą oni także spędzić wolny czas ze znajomymi lub rodziną w nowej kawiarni, która dołączyła do listy najemców obiektu.

W lokalu o powierzchni ponad 191 mkw. otwarto kawiarnię popularnej i lubianej marki Green Caffè Nero. Kawiarnie Green Caffè Nero od dawna utożsamiane są przez klientów przede wszystkim z doskonałą, świeżo paloną kawą. W swoim menu posiadają także duży wybór deserów, m.in.: ciast, tart, ciasteczek, muffinów, croissantów czy pysznych bulle – bułeczki przyrządzone według oryginalnego szwedzkiego przepisu.

Dodatkowe informacje:

Inwestor

Grupa Capital Park jest doświadczonym i aktywnym inwestorem i deweloperem działającym na rynku nieruchomości w Polsce od ponad dziesięciu lat, specjalizującym się w wyszukiwaniu i wykorzystywaniu okazji rynkowych (ang. opportunistic investor). Głównym przedmiotem działalności Grupy jest nabywanie nieruchomości ze znacznym potencjałem budowy wartości, np. poprzez zmianę warunków zagospodarowania przestrzennego lub uzyskanie pozwolenia na budowę, budowę nowych lub przebudowę istniejących obiektów, lub poprawę zarządzania istniejącymi budynkami.

Capital Park osiąga dochody z najmu oraz ze sprzedaży nieruchomości lub produktów inwestycyjnych opartych na nieruchomościach. Grupa aktywnie poszukuje możliwości zakupu nowych projektów nieruchomościowych oraz nowych źródeł dochodów i wzrostu wartości w obszarach rynku charakteryzujących się dużym potencjałem rozwoju. Od rozpoczęcia działalności w

2003 roku Grupa przeprowadziła ok. 100 transakcji inwestycyjnych i zarządza portfelem nieruchomości obejmującym 75 projektów o łącznej powierzchni wynajmu brutto ok. 250 tys. mkw., zlokalizowanych w 37 miastach. Spośród tych projektów 39 nieruchomości handlowych typu high-street znajduje się w strukturze nowo utworzonego, innowacyjnego na polskim rynku Real Estate Income Assets FIZ AN, którym Grupa aktywnie zarządza i w którym posiada 15-proc. udział. Na dzień 31 grudnia 2014 r. bieżąca wartość portfela nieruchomości zarządzanych przez Grupę wynosiła 1,6 mld zł. Na dzień 31 grudnia 2014 r. 79% bieżącej wartości portfela Grupy stanowiły nieruchomości w Warszawie, czyli na największym i jednym z najbardziej perspektywicznych rynków nieruchomości komercyjnych w Polsce.

Biuro prasowe Capital Park

Katarzyna Mituła
tel. 0 48 22 642 24 16, + 48 783 23 83 83
email: k.mitula@mediadem.pl