

## **Komunikat prasowy**

---

Warszawa, wrzesień 2015 r.

---

### **„Social club” w Royal Wilanów**

**W Royal Wilanów powstanie restauracja YeYe Mex Food & Music Bar – nawiązująca do latynoamerykańskiego konceptu „social club” – miejsce spotkań, wydarzeń muzycznych i doskonałego jedzenia. Tutaj połączą się najlepsze smaki meksykańskie i słonecznej Kalifornii.**

Otwarty w sierpniu Royal Wilanów to nie tylko miejsce pracy dla wielu osób, ale również destynacja dla spotkań – biznesowych i towarzyskich – czy spędzania wolnego czasu w gronie przyjaciół i najbliższych. Już niedługo na spotkanie po pracy czy wieczornego drinka z przyjaciółmi będzie można usiąść w nowym miejscu – YeYe Mex Food & Music Bar.

Kuchnia to nawiązanie oryginalnych meksykańskich przepisów, wzbogaconych inspiracjami ze słonecznej Kalifornii. Najlepsze potrawy z Meksyku – tacos, burritos, ceviche i salsy, przygotowywane będą pod okiem Jorge Martineza – szefa kuchni YeYe, który gotuje to, czego nauczył się w swoim domu w Veracruz i co doskonalił przez wiele lat pracy w cenionych restauracjach Meksyku i Europy. Kalifornijska kuchnia inspirowana różnorodnością – mieszanką amerykańskiej tradycji, europejskich korzeni i kolorowymi akcentami latynoamerykańskimi i azjatyckimi – na talerzach będzie dużo świeżych warzyw i owoców morza.

YeYe to nie tylko restauracja – ideą jego właścicieli jest nawiązanie do konceptu „social club” – miejsca spotkań, wydarzeń muzycznych i doskonałego jedzenia.

Wielkie sukcesy i codzienne radości będzie można celebrować przy barze YeYe, popijając kultowe margarity, tequilę czy drinki oparte na Bourbonie, rumie i kalifornijskie wina.

YeYe będzie też miejscem wydarzeń – bogata scena muzyczna zaprosi na koncerty, występy DJ-ów i muzykę na żywo.

\*\*\*

**Dodatkowe informacje:****Inwestor**

Grupa Capital Park jest doświadczonym i aktywnym inwestorem i deweloperem działającym na rynku nieruchomości w Polsce od ponad dziesięciu lat, specjalizującym się w wyszukiwaniu i wykorzystywaniu okazji rynkowych (ang. opportunistic investor). Głównym przedmiotem działalności Grupy jest nabywanie nieruchomości ze znacznym potencjałem budowy wartości, np. poprzez zmianę warunków zagospodarowania przestrzennego lub uzyskanie pozwolenia na budowę, budowę nowych lub przebudowę istniejących obiektów, lub poprawę zarządzania istniejącymi budynkami.

Capital Park osiąga dochody z najmu oraz ze sprzedaży nieruchomości lub produktów inwestycyjnych opartych na nieruchomościach. Grupa aktywnie poszukuje możliwości zakupu nowych projektów nieruchomościowych oraz nowych źródeł dochodów i wzrostu wartości w obszarach rynku charakteryzujących się dużym potencjałem rozwoju. Od rozpoczęcia działalności w 2003 roku Grupa przeprowadziła ok. 100 transakcji inwestycyjnych i zarządza portfelem nieruchomości obejmującym 75 projektów o łącznej powierzchni wynajmu brutto ok. 250 tys. mkw., zlokalizowanych w 37 miastach. Spośród tych projektów 39 nieruchomości handlowych typu high-street znajduje się w strukturze nowo utworzonego, innowacyjnego na polskim rynku Real Estate Income Assets FIZ AN, którym Grupa aktywnie zarządza i w którym posiada 15-proc. udział. Na dzień 31 grudnia 2014 r. bieżąca wartość portfela nieruchomości zarządzanych przez Grupę wynosiła 1,6 mld zł. Na dzień 31 grudnia 2014 r. 79% bieżącej wartości portfela Grupy stanowiły nieruchomości w Warszawie, czyli na największym i jednym z najbardziej perspektywicznych rynków nieruchomości komercyjnych w Polsce.

**Biuro prasowe Capital Park**

Katarzyna Mituła

tel. 0 48 22 642 24 16, + 48 783 23 83 83

email: k.mitula@mediadem.pl