

## Komunikat prasowy

Warszawa, sierpień 2011 r.

### **Pepco i Rossmann w radomskim street mallu „Vis a Vis”**

**„Vis a Vis” w Radomiu, należący do Grupy Capital Park, pozyskał dwóch nowych najemców. 341 mkw. powierzchni handlowej w radomskim centrum wynajęła sieć sklepów odzieżowych Pepco, natomiast Rossmann zaoferuje swoje produkty na powierzchni 326 mkw. Street mall „Vis a Vis” o łącznej powierzchni najmu ponad 3 660 mkw., zostanie otwarty w IV kw. 2011. Za komercjalizację obiektu odpowiada firma BOIG.**

„Vis a Vis” w Radomiu, zlokalizowany u zbiegu ulic Czystej, Chrobrego i Struga, to kameralny, parterowy budynek handlowo-usługowy, w którym znajdzie się około 20 markowych sklepów i punktów usługowych. Nowoczesny obiekt cieszy się rosnącym zainteresowaniem najemców. Umowy podpisano już m.in. z supermarketem Tesco, Empikiem, Smykiem, pralnią chemiczną oraz apteką APS. Do tego grona dołączył właśnie sklep odzieżowy popularnej sieci Pepco, który wynajął 341 mkw. oraz Rossmann, którego lokal będzie miał 326 mkw.

*– Koncepcja komercjalizacji Street Mallu „Vis a Vis” oparta jest na doborze podmiotów z segmentu convenience, dzięki którym klienci zyskają możliwość załatwienia wszystkich codziennych spraw w jednym miejscu – mówi Wojciech Nowakowski Investment Manager Grupy Capital Park, odpowiedzialny za najem powierzchni w Vis a Vis.*

Street Mall „Vis a Vis” będzie obiektem otwartym i przyjaznym dla klientów. Wejścia do lokali handlowych dostępne będą z ulicy i parkingu, co znacznie ułatwi zrobienie szybkich, codziennych zakupów. Kameralny charakter centrum, duże witryny oraz wysokiej jakości używane materiały wykończeniowe zapewnią wygodę i komfort użytkowania.

Projekt architektoniczny budynku przygotował Piotr Wypchło. Generalnym wykonawcą robót jest firma IDS–BUD Sp. z o.o. Termin zakończenia inwestycji przewidziany jest na IV kwartał 2011. Kolejnym projektem w konwencji street mall realizowanym przez Capital Park będzie obiekt w Łodzi przy ulicy Zgierskiej.

## **Informacje dodatkowe**

### **Inwestor**

Grupa Capital Park aktywnie działa na polskim rynku nieruchomości od 2005 roku inwestując wspólnie z międzynarodowym funduszem private equity Patron Capital Partners zarządzającym kapitałem w kwocie 1,7 mld EUR. Grupa Capital Park i Patron Capital Partners stworzyły jeden z największych na polskim rynku portfeli nieruchomości składający się z powierzchni biurowych, handlowych i mieszkaniowych w budynkach istniejących i przeznaczonych do realizacji.

### **Kontakt:**

Biuro prasowe Capital Park  
Joanna Cybulska  
j.cybulska@mediadem.pl  
609 716 113, 22 642 24 16